



per sq. yrd  
**Rs. 2500/-**  
 Out Rate only

Nature Land Infra Developers Pvt. Ltd. is professionally managed company with value for money, quality and on time project completion. The main concept of the organization is to turn the long cherished dreams of many citizens, who aspire to own a house, into a reality.

This is one of the Best Ventures in Hyderabad with high quality residential layout. This place has witnessed un precedential growth attracting huge investments.



# SIMHA Kuteer

@ Yadagirigutta.

*your search for  
 a dream home ends here*

**PROJECT HIGHLIGHTS :**

- ◆ Clear Title & Spot Registration
- ◆ The entire layout will be designed as per 100% Vastu
- ◆ All Black Top Roads with Curbing Stones
- ◆ Electricity, 24 hours security
- ◆ Under Ground Drainage System
- ◆ Entrance Gate with Fencing For Entire Layout
- ◆ Avenue plantation
- ◆ Construction undertaken

**LOCATION HIGHLIGHTS :**

- ◆ Well connected situated at the heart of Yadagirigutta.
- ◆ 600 mts. from Sub Register Office
- ◆ 5 Km. from Rayagiri Railway Station (Warangal Highway)
- ◆ Surrounding Many Developed Ventures and Cottages
- ◆ Walkable distance to Sri Laxmi Narasimha Swamy Temple, 2 Km. from Yadagirigutta Bus Stand
- ◆ Indian Famous Mythological Museum Center in Surendrapuri
- ◆ Proposed HMDA Township At Bhongiri.
- ◆ APIIC Bhongiri Industrial Area (in 1500 acrs.)
- ◆ Air Deccan Training College
- ◆ Educational Institutions (L.K.G. to P.G)
- ◆ NIMS Medical University And 1000 Beds Hospital. (160 Acres)
- ◆ Porposed CCMB (Center for Cellular and Molecular Biology 185 Acres)
- ◆ Bhongiri Railway Truck Terminal (545 Acres)
- ◆ 40 min drive from Uppal Ring Road on 6 tracks road.

**కేసాడు**  
 మంగళవారం, 5, 2010  
**202 ఖాతీయ రహదారి**  
 202 ఖాతీయ రహదారి పై ప్రాధికారం - యాదగిరిగుట్టపై ప్రాధికారం మధ్య ఎన్.హెచ్.ఎం. చేపట్టనున్న 4 వరసల లోడ్లు నిర్మాణానికి సంబంధించిన రూ. 400 కోట్ల విలువైన ఆర్డరును సర్కార్ అనుమతిని సొంతం చేసుకుంది.

**ఆంధ్రజ్యోతి**  
 నవంబర్, సోమవారము 2009  
**గుట్ట యాదగిరి శుని**  
**అలయాభివృద్ధికి భూ సేకరణ**  
 మూడు గ్రామాల పరిధిలో 415 ఎకరాలు భక్తులకు యోగిత పనుల కల్పన కోసం భారీగా భూమిని సేకరించేందుకు అధికారులు రంగం సిద్ధం చేశారు. యాదగిరివల్లీ, గుండ్లవల్లీ, దాతల్వల్లీ, రెవిన్యూ గ్రామాల పరిధిలో 415 ఎకరాల భూమిని అనువైనవిగా గుర్తించారు.

**Walkable Distance to Yadagirigutta Lakshmi Narasimha Swamy Temple**